

**PROJEKT KE SPOLEČNÉMU OZNÁMĚNÍ ZÁMĚRU
V PODROBNOSTECH PRO PROVEDENÍ STAVBY**

***Pavilon W -
stavební úpravy a udržovací práce
na objektu na p.č.2211/3
přístavba nového vstupu a nový přístupový
chodník na p.č.2211/2
vše v areálu Slezské nemocnice v Opavě***

*Dokumentace ke společnému oznámení záměru,
dle zákona č.183/2006 Sb.,
a jeho změny č.405/2017 Sb. zpracovaná dle přílohy č.8*

OBJEDNATEL :

Slezská nemocnice v Opavě
příspěvková organizace
Olomoucká 470/86
Předměstí
746 01 Opava

ZHOTOVITEL :

ing.arch. Martin Janda
Lomná 1895
744 01 Frenštát pod Radhoštěm
Janda & Zezula architekti
tř. 28 října 1639
738 01 Frýdek - Místek

DATUM :

červen 2022

Seznam dokumentace :

Projektová dokumentace obsahuje části:

A Průvodní zpráva

B Souhrnná technická zpráva

C Situační výkresy

D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

D.1. Architektonicko - stavební řešení

D.1.3. Požárně – bezpečností řešení

D.1.4. Technika prostředí staveb

E Dokladová část

**Stavební úpravy a udržovací práce na objektu pavilonu W na p.č.2211/3,
přístavba nového vstupu a nový přístupový chodník na p.č.2211/2,
vše v areálu Slezské nemocnice v Opavě**

Dokumentace ke sloučenému řízení uvedené v §104 odst.1, dle vyhlášky č.499/2006 Sb., ze dne 10. listopadu 2006 o dokumentaci staveb, ve změně č.405/2017 Sb., Ministerstva pro místní rozvoj, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), zpracovaná dle přílohy č.8.

Dokumentace zpracovaná v podrobnostech pro výběr zhotovitele a pro provedení stavby.

A. Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) *název stavby* : stavební úpravy a udržovací práce na objektu pavilonu W,
přístavba nového vstupu a nový přístupový chodník

b) *místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)* :

Pozemek p.č. 2211/2 a 2211/3 v k.ú. Opava – Předměstí
v areálu Slezské nemocnice v Opavě, objekt W

c) *předmět dokumentace* :

Jedná se o dokumentaci ke společnému řízení (spojenému územnímu souhlasu a ohlášení stavebního záměru) řešící : úpravu stávajícího objektu pro zřízení centrálního odběrového místa. Dokumentace je dále rozpracována do podrobnosti pro výběr zhotovitele a zároveň jako dokumentace pro provedení stavby.

Jedná se v první řadě o udržovací práce stávajícího objektu spojené s výměnou výplní stavebních otvorů a osazení nových klempířských výrobků. Jedná se také o nahrazení stávajících zděných anglických dvorků za prefabrikované, na úrovni 1.pp, spojené s celkovou sanací podzemního patra. Za druhé o jednoduché úpravy dispozice spojené s přístavbou nového vstupu a provozního wc, na úrovni 1.nadzemního podlaží a lehké úpravy provozní dispozice, umožňující nezávislý přístup do všech ploch stávající vily, na úrovni 2.np.

K novému vstupu do objektu bude přiveden nový chodník, zabezpečující přístup do odběrného centra a to i osobám s handicapem.

Celý stávající objekt je uspokojivě napojen na stávající připojení technické infrastruktury. Úpravy budou vyvolány v místě nového provozního napojení. Zde je nutno přeložit stávající areálové elektrovedení do nové trasy, aby nekolidovalo s přístavbou vstupu. V rámci přístavby bude taktéž provedena odbočka ze stávající splaškové kanalizace pro napojení nově umístěného wc. Objekt bude kompletně využívat stávající dopravní infrastruktury v místě.

Projektová dokumentace řeší návrh úprav ve stávajícím pavilonu W – dnes muzeu ošetřovatelství. Toto bude z budovy vymístěno. Důvodem je požadavek na zřízení centrálního odběrového centra, umístění pracoviště sester dietologie a umístění pracoviště městské policie. Objekt má optimální polohu v rámci areálu nemocnice a umožňuje, v rámci jednoduchých stavebních úprav řešení provozních požadavků nemocnice. V rámci těchto úprav bude zároveň provedena rekonstrukce vnitřních instalací v předmětné budově.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) *jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (právnícká osoba)* :

Slezská nemocnice v Opavě, příspěvková organizace
Olomoucká 470/86, Předměstí, 746 01 Opava, IČ : 47813750

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) :

ing.arch. Martin Janda, ČKA 02562, Lomná 1895, 744 01, Frenštát pod Radhoštěm,
IČ : 607 66 859

ateliér : janda+zezula architekti, tř.28.října 1639, 738 01 Frýdek-Místek

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů :

ing.arch. Martin Janda, ČKA 02562

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

Část D.1.2	Stavební část – statika	ing. Jan Blažek, ČKAIT 41 702
Část D.1.3	požárně-bezpečnostní řešení	ing. Aleš Tuček, ČKAIT 19 804
	elektronické zabezpečení	Jan Kupec
Část D.1.4.1	část zdravotnicka	Lenka Jerakasová, ČKAIT 1103467
		Radana Michelová
	vytápění, větrání	Lenka Jerakasová, ČKAIT 1103467
	elektrotechnika	ing. Jiří Horák, ČKAIT 33 231
		Martin Kocián

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.

Stavba nebude členěna na stavební objekty

Technika prostředí budov je realizována jako jeden stavební objekt.

A.3 Seznam vstupních podkladů

Objekt je fyzicky zaměřen a pasportizován. Byly zadokumentovány všechny přípojná místa technické infrastruktury. Dále byl prostor vizuálně zkontrolován a zaměřen. Dále byly požádány o sdělení o existenci sítí technické infrastruktury všichni správci technické infrastruktury. V areálu se nachází jak technické sítě veřejných distributorů, tak interní rozvody sítí v rámci vlastnictví Slezské nemocnice. Také bylo pracováno s podklady ČÚZK.

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Stávající nemocniční pavilon W, který je předmětem stavebních úprav, je původní stavba z dob vzniku nemocničního areálu a jedná se o typickou rodinnou vilu, určenou některému vysokému představiteli nemocnice. Jedná se o běžnou dispozici jedné bytové jednotky v parametrech konce 19.století. Kdy v přízemí je situováno společenské patro a v podlaží poté soukromé pokoje. Během dalšího vývoje nemocnice byl tento objekt předán k jinému užívání nemocnicí a vznikly zde pracoviště zdravotnického personálu. Vše ovšem na provozní dispozici beze změn, tedy v obytné vile. Pracoviště nemohla být standardně vybavena a proto se zde střídaly různé doprovodné medicínské obory, nepožadující lékařské vybavení. V rámci předešlých úprav také byly upraveny sklepní prostory, vložením sanitárního zázemí. Toto ale v souvislosti se současným užíváním objektu, není využito. Posledním účelem využívání až do dneška je totiž umístění muzea ošetrovatelství. Jsou zde umístěny expozice historického pojetí ošetrovatelství. Expozice jsou zajímavé, nicméně je to „mrtvé“ užívání objektu a v době změn a silících požadavků na další zdravotní provozy bylo přistoupeno ke změně využívání tohoto objektu.

Objekt je součástí stabilizovaného areálu Slezské nemocnice v Opavě a nemá ambice stávající charakter území měnit. Dosavadní využití včetně všech provozních vazeb zůstane zachováno. Zastavěnost území nebude snížena neboť úpravy jsou realizovány na zlomku ploch patřící areálu nemocnice.

Území je trvale zastavěné a jedná se o uzavřený nemocniční areál. Vlastní stavební úpravy a přístavba tento stav nezmění. V rámci území bude stavba rozšířena pouze o přístavbu vstupu s možností vjezdu osob s handicapem – na invalidním vozíku.

Nejedná se o rozšíření stávajících kapacit, ale o komfortnější provozní schéma v rámci areálu, kdy návštěvník – pacient bude mít k dispozici centralizované pracoviště pro odběr vzorků a nebude tento zákrok roztroušen do více objektů nemocnice.

Zastavěnost území je značná, ale jedná se o nemocniční areál, kde jsou velmi důležité jednotlivé technologické procesy a jejich vzájemná provázanost nebo návaznost. V tomto případě se jedná o doplnění a úpravu některých stavebních částí k celkovému upravenému provozu. Tímto je definován jeho soulad s charakterem území a provozního schématu nemocnice.

b) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Pro danou lokalitu je platnou územně plánovací dokumentací, Územní plán Opavy, který byl v souladu s ustanovením § 54 odst.1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, předložen Zastupitelstvu statutárního města Opavy k vydání dne 11.12.2017 na jeho 27.zasedání. Zastupitelstvo statutárního města Opavy vydalo Územní plán Opavy formou opatření obecné povahy po ověření, že není v rozporu s Politikou územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem Krajského úřadu Moravskoslezského kraje.
Územní plán nabyl účinnosti dne 2.1.2018.

Zadání je zpracováno v souladu s tímto územním plánem v jeho platném znění. V návaznosti na stávající zástavbu je celá plocha zařazena do plochy občanského vybavení – veřejné infrastruktury, včetně ploch pro jejich další rozvoj.

Z hlediska cílů a úkolů územního plánování bude stavba realizována na pozemku tak, že nezamezí udržitelnému rozvoji a umožní trvalý a příznivý rozvoj tohoto území.

Z hlediska úkolů územního plánování, tato stavba nepředstavuje jakoukoli významnou změnu v území. V případě této stavby nejsou známa žádná rizika nebo omezení s ohledem na veřejné zdraví, životní prostředí nebo veřejnou infrastrukturu v dané lokalitě. Geologická stavba území je vhodná pro realizaci této stavby – úpravy stávajícího objektu

Na stavbu jsou stanoveny vysoké estetické a architektonické požadavky, proto se architekt snaží o jednoduchý a přesto vysoký a současný trend architektonické kvality. Urbanistická struktura je daná provozními vazbami v rámci sítě stávajících objektů pavilónů. Stavba žádným způsobem nezmění charakter území, jeho hodnoty a nezamezí budoucímu případnému dalšímu rozvoji navazujícího území.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Nejsou.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Nedojde ke změně využití území, z tohoto důvodu nejsou obecné požadavky zatím nově stanoveny. Obecné technické požadavky na výstavbu dle vyhlášky č. 501, ze dne 10. listopadu 2006, a doplňující vyhlášky č. 268/2009 Sb. jsou splněny. Objekt je součástí stávajícího stabilizovaného prostoru a bude využívat jeho již vybudované infrastruktury. Veškeré následující podmínky jsou vneseny do projektové dokumentace.

K projektové dokumentaci byly vydány tyto stanoviska :

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí - Koordinované závazné stanovisko ze dne 19.8.2022 pod zn.: ŽP/16037/2022/DoL č.j.: MMOP 105870/2022

Budou splněny tyto podmínky :

Ochrana přírody a krajiny:

(1) všechny dřeviny na okrajích stavenišť, které nejsou určeny k pokácení, budou maximálně chráněny před mechanickým poškozením,

(2) v prostoru kořenové zóny dřevin budou výkopy prováděny ručně a vnější hrana výkopu od paty kmene bude čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Při výkopech se nebudou přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny budou chráněny před poraněním, popřípadě budou ošetřeny, tzn. hladce seříznout do neroztřepené části a zamazat prostředky na ošetření ran,

(3) výkopová zemina a ostatní materiál bude uložen mimo kořenovou zónu dřevin, tj. Mimo plochu půdy pod korunou stromů (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. V kořenové zóně stromu nebude prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu.

Odpadové hospodářství:

(4) odpady vzniklé při předmětné stavební činnosti budou separovány podle jednotlivých druhů a kategorií a budou předávány do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu ve smyslu zákona o odpadech.

Ochrana zemědělského půdního fondu:

(5) budou respektovány hranice pozemku, respektive ploch řešených tímto souhlasem,

(6) v souladu s ustanovením § 8 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF bude zajištěna odděleně skrývka kulturních vrstev půdy. Z plochy trvalého záboru bude provedena skrývka ornice do hloubky 10 cm (bilance skrývky ornice 6m³) dle návrhu žadatele, případně hlouběji uložené zúrodnění schopné vrstvy půdy. Ornice bude do doby upotřebení umístěna na deponii na předmětném pozemku a bude chráněna před znehodnocením (zapelevelení, promísení se stavebním a jiným odpadem) a zcizením. Ornice bude následně využita k rozproštění, zúrodnění a ozelenění zbylé části předmětného pozemku, který bude následně užíván jako zahrada.

(7) o činnostech souvisejících se skrývkou, uložením a následným využitím kulturních zemin bude veden protokol (pracovní deník), v němž budou uváděny všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemin, a to v souladu s § 14 odst. 5

vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,

(8) při vlastní stavební činnosti a v průběhu užívání stavby bude zabráněno úniku pevných, kapalných a plyných látek, poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt,

(9) v souladu s ustanovením § 4 odst. 4 zákona o ochraně ZPF musí být zohledněna a provedena vhodná opatření pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině,

(10) za odňatou půdu v souladu s ustanovením § 9 odstavce 8 písm. d), odst. 9 a dle § 11 zákona o ochraně ZPF se vymezuje peněžní odvod, pro předmětný záměr je stanovena předběžná částka ve výši 6 207 Kč,

(11) odvody, následně stanovené orgánem ochrany ZPF, budou hrazeny v případě trvalého odnětí půdy v souladu s ustanovením § 11 odst. 2 a § 11b odst. 1 zákona o ochraně ZPF jednorázově,

(12) stavebník doručí orgánu ochrany ZPF kopii pravomocného rozhodnutí odboru výstavby a územního plánování, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci a nejpozději 15 dnů před zahájením realizace stavebního záměru.

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje, územní pracoviště Opava –
Závazné stanovisko a souhlas s projektovou dokumentací pro společné územní a stavební řízení
vydané dne 26.7.2022 pod č.j.: KHSMS 264110/20220/OP/EPID

Ke stavbě nejsou žádné podmínky.

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Opava -
Souhlasné závazné stanovisko vydané dne 24.8.2022 pod č.j.: HSOS-5023-2/2022

Ke stavbě nejsou žádné podmínky.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Bylo použito výškopisu a polohopisu, vypracované v rámci předešlých investičních akcí. Dále byl pozemek vizuálně zkontrolován a zaměřen. Byl proveden stavebně technický průzkum, který zhodnotil stav objektů a poté byl zpracováno inženýrsko geologické posouzení na základě výsledků stávajících geologických vrtů v nejbližším okolí.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů1),

Území je součástí zájmového území Ministerstva obrany pro nadzemní objekty do 50 m výšky nad terén. Jiná ochrana území se zde nevyskytuje.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavba je mimo inundační území. Stavba se také nenachází v žádném chráněném ložiskovém území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Přístavba a stavební úpravy svým charakterem nebudou mít vliv na situaci okolního prostředí. Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu. V rámci stavebních úprav dojde k vnitřním úpravám dispozice objektu a jejich rozšíření přístavbou. Změny povedou ke zlepšení zázemí a modernizaci systému lékařské péče v rámci stávajících provozů nemocnice.

Všechna zařízení jsou navržena tak, aby hladina akustického tlaku vzduchotechnického zařízení ve vnitřním ani venkovním prostředí nepřesáhla hodnoty uvedené v nařízení vlády č.272/2011 Sb., ve znění NV č. 217/2016 Sb., §11 a 12 s korekcí podle přílohy 2 a 3.

Vzduchotechnické jednotky budou vybaveny tlumiči hluku. Zařízení pro ochlazování staveb nebudou provozována v době od 22 do 6 hodin.

Nejbližší chráněné prostory jsou od zdrojů hluku vzdáleny více než 50 m. Je důvodný předpoklad, že hladina akustického tlaku VZT zařízení v chráněných venkovních prostorech staveb nepřekročí 45 dB, v chráněných vnitřních prostorech staveb nepřekročí 40 dB.

Vlastní stavební činnost nesmí způsobit únik škodlivých látek do ovzduší ani vod. Taktéž vzhledem ke stávajícím bezproblémovým odtokovým poměrům dešťových vod nedojde ke zhoršení situace v odvádění těchto vod. Prašnost bude omezována důsledným čištěním mechanizačních prostředků dodavatelů při výjezdu na veřejné komunikace. Dále je dodavatel povinen řídit se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech a likvidovat odpady vyprodukované v průběhu výstavby ve smyslu tohoto zákona, tj. likvidovat odpady na skládkách k tomu určených, popř. likvidovat odpady prostřednictvím autorizovaných firem, zabývajících se likvidací nebezpečných či jiných odpadů.

Stavba nebude mít vliv na odtokové poměry v území. Stávající systém odvodu vod nebude měněn. Prostor pod přístavbou je zpevněn a plně odkanalizován do dešťové kanalizace. Po provedení stavebních prací bude okolí stavby a pozemky zasažené stavbou upraveny do původního, nebo dohodnutého stavu.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Žádné takové požadavky nejsou vzneseny. Nebudou se provádět.

j) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

Území je současně zastavěné území v rámci obce a objekt je stávající, určený pouze ke stavebním úpravám. Budou provedeny odvody z přístavby z pozemku 2211/2 – zahrada, v ploše 11,6 m² (BPEJ 51400)

k) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Objekt a potažmo celý areál je uspokojivě napojen na dopravní infrastrukturu sjezdem z místní komunikace příjezdem k nemocniční budově a na přilehlé parkoviště. Parkoviště budou beze změn opětovně sloužit i upravenému účelu užívání objektu. Vzhledem k umístění stavby by stavba neměla omezovat stávající provoz.

Na technickou infrastrukturu je objekt plně napojen připojením na síť elektro, plynu, vodovodu, a kanalizaci. Připojení všech těchto sítí zůstane zachováno a budou upraveny pouze vlastní rozvody v rámci interiéru objektu. Vlastního vedení se stavební úpravy nedotknou, instalace bude vyměněny jako celek v rámci rekonstrukce rozvodů. Elektropřipojení je realizováno a připojovací kabel bude v rámci přeložky interní sítě, odsunut do nové polohy. V rámci stavby je realizována odbočka splaškové kanalizace, do které budou opětovně svedeny splaškové vody od nového wc. Do systému utrácení dešťových vod se zasahovat nebude. Pouze k jednomu ze svodů ze stávající střechy bude připojeno i nové odvodnění nové stříšky přístavby. Do připojení plynovodu se také zasahovat nebude. Přes blízký pozemek prochází areálový vodovod, ve správě investora, ze kterého je provedeno napojení zásobování objektu pitnou vodou. Do tohoto připojení se taktéž nebude zasahovat.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Předpokládá se se započítáním stavby ve III. kvartále roku 2022, po obdržení povolení stavby. Délka stavby se předpokládá na 3 měsíců s tím, že konečné úpravy by proběhly ve IV. kvartále 2022.

V současné době není znám požadavek na související či podmiňující investici.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,

Pozemky p.č. 2209/2 a 2211/1 v k.ú. Opava – Předměstí [711578]
parc.č. vlastnické právo výměra[m ²] druh pozemku/způsob využití

2211/2	Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava s právem hospodaření pro Slezská nemocnice v Opavě, příspěvková organizace, Olomoucká 470/86, Předměstí, 74601 Opava 420 zahrada v areálu Slezské nemocnice v Opavě
st. 2211/3	Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava s právem hospodaření pro Slezská nemocnice v Opavě, příspěvková organizace, Olomoucká 470/86, Předměstí, 74601 Opava 110 zastavěná plocha a nádvoří v areálu Slezské nemocnice v Opavě

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Na žádném pozemku takového pásmo nevzniká.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Změna dokončené stavby stavebními úpravami vnitřních dispozic a přístavbou provozního bezbariérového vstupu. Vše na pozemcích investora v rámci pavilonu W v areálu Slezské nemocnice v Opavě.

Současný stavebně technický stav objektu je velmi dobrý a závěry stavebně technického průzkumu, jsou ke stávajícím konstrukcím velmi shovívavé. Žádnou konstrukci nevyhodnocuje tento stavebně technický průzkum jako konstrukce v havarijním stavu nebo nutné ke statické úpravě. Navržené úpravy veškeré tyto zjištění reflektují. Jedná se o změnu dokončené stavby. Současný celkový dispoziční a provozní stav stav budovy, vyhovuje po úpravách novému účelu.

Pavilon V je historizujícím objektem v rámci areálu nemocnice. Je umístěn nedaleko nejstarších funkčních pavilonů a blízko vjezdu do areálu. Jedná se o podsklepený, dvoupodlažní pavilon, zastřešený systémem sedlových střech. Z konstrukčního pohledu je pavilon jedna konstrukční soustava, vystavěná z plných pálených cihel, z vnějším pláštěm opatřeným štukovým bosováním.

Pavilon je realizován jako konstrukční dvojtrakt s vnitřní nosnou komínovou zdí a se zděnými obvodovými nosnými konstrukcemi doplněný železobetonovými stropy nad suterénem a dřevěnými trámovými stropy nad 1 a 2. np. Doposud nebylo s obálkou budovy nic činěno a tudíž předmětem udržovacích prací bude také výměna oken a klempířských prvků. Součástí bude i výměna anglických dvorků, kdy stávající zděně v havarijním stavu, budou nahrazeny novými typizovanými – prefa výrobky.

Předmět projektové dokumentace se snaží maximálně využít stávajících konstrukcí. Návrh nezasahuje do střešní konstrukce, kde projektant nevidí ekonomickou výhodnost vstupu do těchto konstrukcí a kde nejsou žádné další prostorové požadavky. Taktéž se stavební úpravy vyhýbají vnitřnímu schodišti a vstupu. Objekt je příliš blízko stávající areálové komunikace, aby se dal stávající vstup upravit pro bezbariérový vstup. Proto bylo dohodnuto o realizaci nového, doplněného o wc v parametrech pro osoby s handicapem. V objektu se předpokládá realizace klimatizačních jednotek a tím instalace vnějších jednotek na vnější stěnu objektu.

Stávající suterén vykazuje určité defekty související s pronikáním spodních vod do tohoto podlaží. Je navržena sanace těchto konstrukcí, včetně odbourání stávajících anglických dvorků a jejich nahrazení prefabrikovanými konstrukcemi.

b) účel užívání stavby

– nemocniční administrativní provoz včetně doplňujících

provozů

sociálního zázemí.

c) *trvalá nebo dočasná stavba* – úprava stavby trvalá

d) *informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,*

Nepředpokládá se užití výjimek pro tuto stavbu. Veškeré změny stavby jsou vedeny k tomu, aby objekt po úpravách byl na úrovni 1.np zcela bezbariérový – provozní předpoklad pro obsluhu osob s handicapem.

Doposud nebyly žádné požadavky na výjimky požadovány. Na objekt jsou požadovány veškeré podmínky pro bezbariérové užívání stavby na úrovni 1.np. Ostatní podlaží nebudou bezbariérově přístupna, ale jedná se o provozy zázemí.

Technická řešení stavby jsou navržena v souladu s požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb. v platném znění, při respektování hospodárnosti, a současně jsou splněny základní požadavky, kterými jsou mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, ochrana zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochrana proti hluku, bezpečnost při užívání, úspora energie a ochrana tepla. Stavba tyto požadavky splňuje při běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů po dobu předpokládané existence.

Stavba zajišťuje dle § 14 ochranu proti hluku a vibracím tak aby nebylo ohroženo zdraví osob a zvířat. Je dodržena požadovaná norma týkající se vzduchové neprůzvučnosti obvodových plášťů budov, stěn a příček. Instalační potrubí je vedeno a připevněno tak aby nebyl hluk přenášen do chráněných vnitřních prostorů stavby.

Použité výrobky pro stavbu musí být v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a nařízením vlády č. 163/2002 Sb. Pro stavbu jsou navrženy jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životní prostředí a bezpečnost při užívání.

e) *informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,*

Do dokumentace jsou zapracovány veškeré podmínky vyplývající v průběhu projednávání záměru.

f) *ochrana stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)*

Žádná takováto ochrana se na předmětnou stavbu nevztahuje.

g) *navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,*

Dojde ke změně vstupu pacientů do zdravotnického systému, kdy pacient při vstupu do nemocnice bude podroben prvnímu vstupnímu vyšetření na jednotném místě. Zbývající plocha objektu bude využita pro další kanceláře doprovodných medicínálních oborů a také pro ostrahu areálu bude jedna z místností postoupena městské policii.

plocha přístavby nového vstupu	11,6	m ²
obestavěný prostor – přístavba	30	m ³
plocha nových chodníků	46,2	m ²
plocha rampy	8,4	m ²
počet uživatelů	zůstává totožný, nejde o nové oddělení, ale o úpravu ve stávajícím systému nemocnice.	

h) *základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,*

Spotřeba stavebních materiálů bude definována výkazem výměr, který bude doložen stavebníkovi. Realizace úprav nebude vykazovat samostatné hospodaření s energiemi.

Vnitřní vodovod

Nový rozvod vody do přístavby bude realizován novým potrubím z 1.np ze stávajícího rozvodu vody.

Nový rozvod vody je navržen z potrubí PPR PN20. Izolace potrubí je určena podle Vyhlášky č.193/2007 sb. a bude provedena z náplekových izolací typ MIRELON. Potrubí vedené viditelně po konstrukcích bude izolováno izolací s povrchovou úpravou hliníkovou folií MIRELON POLAR, potrubí vedené skrytě (v jádře, podlaze nebo ve zdi) bude izolováno izolací MIRELON PRO. Izolace bude provedena vč. tvarovek.

Vedení potrubí a závěsů bude odpovídat současným požadavkům a předpisům týkající se mimo jiné souběhu potrubí a křížení s jiným vedením. Rozvod vody v jednotlivých místnostech je navržen z potrubí PPR PN20 vedeného ve zdech.

Vývody pitné vody pro zařizovací předměty je nutno přizpůsobit výběru zařizovacích předmětů. Zařizovací předměty je nutno upřesnit před zahájením prací. Po dokončení hrubého rozvodu pitné vody je nutno před zakrytím potrubí provést tlakovou zkoušku celého rozvodu nebo jednotlivých částí. O provedené zkoušce bude vyhotoven zápis, který bude součástí protokolu o předání díla.

Provedení rozvodů bude v souladu s platnými ČSN zejména ČSN EN 806, ČSN 73 0873 a ČSN EN 671 v platném znění a další související právní předpisy vč. montážních předpisů výrobce a dodavatele potrubí a zařízení.

Společně se studenou bude rozveden i systém teplé vody. Tento bude napojen na stávající systém rozvodu teplé vody a cirkulace v objektu D pavilonu V.

Stanovení množství vod

Bilance potřeby vody : vzhledem k charakteru stavebních úprav nedojde k navýšení spotřeby vody. Dojde k jinému rozmístění zařizovacích předmětů, ale pro stejný počet klientů/pacientů a jejich personálnímu zabezpečení. Úpravy jsou navrženy pro zvýšení standardu a splnění základních hygienických požadavků v rámci požadavků na provozní dispozice. Není třeba navyšovat stávající stav zařizovacích předmětů jen je důležité je jinak organizovat pro koncového uživatele. Objekt po úpravách nebude vyžadovat zvýšené požadavky na zásobování vodou nebo jiným médiem. Do systému rozvodu požární vody se také nebude zasahovat.

Zařizovací předměty

Budou použity standardní zařizovací předměty odpovídající současnému standardu, cenové relaci a způsobu a místa využití. V případě změny zařizovacích předmětů a zařízení ze strany dodavatele nebo investora je toto nutno konzultovat před zahájením prací na hrubých rozvodech vody a kanalizace pro možnou úpravu vývodů pro tyto zařizovací předměty.

Vnitřní kanalizace

Pavilon je uspokojivě napojen na všechny sítě technické infrastruktury. V úrovni 1.pp je proveden kanalizační sběrač, který je napojen na areálovou kanalizaci. Do tohoto je svedena veškerá instalace ve všech uvažovaných patrech.

Splašková kanalizace

Nová splašková vedená od umyvadla a wc v přístavbě, bude vedena kolem objektu a napojena na stávající splaškovou kanalizaci před vlastním pavilonem před blízkou komunikací. Nové vnitřní odpadní a připojovací potrubí kanalizace bude provedeno z kanalizačního potrubí HT do dimenze DN110. Kanalizační potrubí v zemi a nad DN100 bude z potrubí KG.

Potrubí bude uloženo dle technologického předpisu výrobce. Veškeré změny směru budou

provedeny koleny s maximálním úhlem 45°.

Na odpadním potrubí budou cca 1m nad podlahou 1. NP osazeny čistící kusy. Čistící kusy budou ukryty pod dvířky.

Přípojky k zařizovacím předmětům budou vedeny ve zdivu, v přízdívkách nebo v podlaze. U potrubí musí být dodržen spád, aby bylo zajištěno odvedení splaškové vody. Vývody odpadního potrubí pro zařizovací předměty je nutno přizpůsobit výběru zařizovacích předmětů, které si investor vybere a účelu využití objektů. Zařizovací předměty je nutno upřesnit před zahájením prací.

Při montáži potrubí musí být dodržen spád, aby bylo zajištěno odvedení splaškové vody. Po dokončení rozvodu kanalizace je nutno provést zkoušku těsnosti celého rozvodu nebo jednotlivých částí. O provedené zkoušce bude vyhotoven zápis, který bude součástí protokolu o předání díla.

Provedení rozvodů bude v souladu s platnými ČSN zejména ČSN EN 12056 v platném znění a další související právní předpisy vč. montážních předpisů výrobce a dodavatele potrubí a zařízení.

Dešťová kanalizace

Nová dešťová kanalizace bude vedena a napojena na stávající dešťovou kanalizaci vedoucí od objektu. Nové potrubí kanalizace bude provedena z kanalizačního potrubí KG.

Potrubí bude uloženo dle technologického předpisu výrobce. Veškeré změny směru budou provedeny koleny s maximálním úhlem 45°.

Na potrubí budou osazeny lapače střešních splavenin.

Při montáži potrubí musí být dodržen spád, aby bylo zajištěno odvedení dešťových vod. Po dokončení rozvodu kanalizace je nutno provést zkoušku těsnosti celého rozvodu nebo jednotlivých částí. O provedené zkoušce bude vyhotoven zápis, který bude součástí protokolu o předání díla.

Provedení rozvodů bude v souladu s platnými ČSN zejména ČSN EN 12056 v platném znění a další související právní předpisy vč. montážních předpisů výrobce a dodavatele potrubí a zařízení.

Vytápění a chlazení objektu

Vytápění a chlazení objektu bude řešeno dvojím způsobem. Všechny místnosti budou vybaveny radiátorem, tzn. pomocí teplovodního vytápění. Tento způsob bude kombinován s klimatizační jednotkou v prostoru odběrového centra. Všechny místnosti mají zároveň okna do vnějšího prostředí a tyto budou pro větrání využita.

Energetické údaje:

- Venkovní výpočtová teplota v zimním období

-15 °C, 90%r.v.

- Venkovní výpočtová teplota v letním období dle TPG 908 02

+30 °C, 45%r.v.

- Elektrická soustava 50Hz, 3x230/400 V
- Vnitřní výpočtová teplota v zimním období

+18 až +22 °C

Zdroj tepla:

Veškeré rozvody TUV budou napojeny na stávající rozvod. Vzhledem k lepším tepelně - technickým podmínkám výměnou stávajících okenních výplní, než jsou stávající, nebude požadován vyšší výkon otopné soustavy. Rozšíření soustavy bude pouze o místnosti vstupu a pohotovostního wc. Zde bude instalován rozvod ze stávajícího stoupacího potrubí v rohu pokoje. Teplotní spád topné vody je 65/45 °C.

Systém bude podpořen instalací klimatizačních jednotek s možností ochlazování místnosti nebo přehřevu.

Otopná tělesa:

Ve vytápěných místnostech budou instalována ocelová desková otopná tělesa s bočním a / nebo spodním napojením. Na rozvody topné vody budou OT napojená přes uzavírací šroubení a dvojregulační ventily vybavenými termostatickými hlavicemi.

Ve všech pobytových místnostech je zlepšení vnitřního prostředí řešeno instalací klimatizačního zařízení.

Část elektroinstalace

V rámci projektu stavební úpravy a přístavba nového vstupu je řešena rekonstrukce sítí NN, umělé osvětlení, silnoproudá elektroinstalace – v soustavě méně důležité rozvody, slaboproudé rozvody, rozmístění prvků elektroinstalace, kabelové trasy a způsoby kladení, systém ochranného pospojování a uzemnění, ochrana před bleskem a ochrana proti přepětí.

1. Technické údaje

Proudová soustava

- : 3PEN ~ 400/230V; 50Hz; TN-C-S - páteřové rozvody
- : 3NPE ~ 400/230V; 50Hz; TN-S - elektroinstalace

Stupeň důležitosti dodávky elektrické energie

Dodávka elektrické energie ve smyslu ČSN 341610 je zajištěna z distribuční sítě, přes transformační stanici. MDO - méně důležité obvody, jsou připojeny přímo na síť, nemají žádný zásah.

Ochrana dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2

Ochrana před přímým dotykem (základní ochrana)

- základní izolace živých částí, článek : 411.2-A1
- zábrany nebo kryty, článek : 411.2-A2

Ochrana před nepřímým dotykem (ochrana při poruše)

- automatickým odpojením od zdroje – systém TN, článek : 411.4
- ochranné pospojování, článek : 411.5
- proudovými chrániči, článek : 411.6

Stanovení vnějších vlivů – prostředí dle ČSN 33 2000-5-51 ed.3 - protokol o určení vnějších vlivů

Uzemnění a ochranné vodiče dle ČSN 33 2000-5-54 ed.3 - Uzemnění a ochranné pospojování

Ochrana před účinky blesku dle ČSN EN 62305-(1-5) soubor norem - bleskosvod

Bilance spotřeba elektrické energie

- instalovaný příkon : $P_i = 20,00 \text{ kW}$
- koeficient soudobosti : $\beta = 0,45$

- výpočtové zatížení : $P_p = 10,00 \text{ kW}$
- výpočtový proud : $I_n = 15,2 \text{ A}$
- hodnota hlavního jističe : $I_n = 3f-25 \text{ A}$

2. Technické řešení

Napájení

V současné době je stávající objekt napájen z interní silnoproudé rozvodné sítě areálu Slezské nemocnice, a to dvojicí zemních kabelů $2 \times \text{AYKY } 3 \times 240 + 120 \text{ mm}^2$, které jsou prosmyčkovány na stávající přípojkové pojistkové skříně, instalované na fasádě objektu. Toto vše bude zachováno.

Po realizaci úprav a provedení přístavby, bude stávající kabelové vedení upraveno dle nové situace a do fasády nového objektu bude instalována nová přípojková pojistková skříň SS100, vyzbrojená odpovídajícím jištěním, předpoklad $3 \times 160 \text{ A}$. Od této skříně pak bude veden přívodní kabel $\text{AYKY-J } 3 \times 95 + 70 \text{ mm}^2$ do hlavní rozvodny objektu, kde bude ukončen na hlavní jističi $3f-25 \text{ A}$.

Měření spotřeby elektrické energie

Měření spotřeby elektrické energie upravovaného objektu je součástí celkového fakturačního měření areálu Slezské nemocnice. Pro měření spotřeby řešeného objektu bude v hlavním rozvaděči RH rozvodny NN instalováno samostatné podružné měření, které bude sloužit pro informativní odečtová data spotřeby daného objektu.

Instalační rozvaděče NN

V každém podlaží bude umístěn instalační rozvaděč pro rozvod příslušné elektroinstalace daného podlaží. Bude se jednat o velkoobsahové oceloplechové rozvaděče pod omítku, v případě umístění v chráněných únikových cestách s příslušnou požární odolností – požadavky budou určeny PBR. Rozvaděče budou obsahovat jističí a spínací modulové prvky a přístroje, běžně užívané pro standardní elektroinstalace objektů.

Ochrana proti přepětí

Tato ochrana je doporučena zejména z hlediska zabezpečení citlivých elektronických zařízení a spotřebičů. Spočívá v instalaci několika stupňů svodičů přepětí, které postupně snižují přepětí od maximálních hodnot k téměř nulovým. 0.(A) stupeň je řešen již v rámci distribuční sítě instalací bleskojistik. V rozvaděči RH rozvodny NN bude instalován stupeň B, pro základní ochranu objektu, v rámci zabezpečení vlastních elektroinstalačních rozvodů řešeného objektu budou instalovány kombinované svodiče B+C, do všech návazných podružných. Při montáži svodičů přepětí musí být dodrženy montážní podmínky určené výrobcem.

Jako D stupeň ochrany proti přepětí je doporučeno a také navrhováno použít chráněné zásuvky s varistorem - např. při napájení počítačů a další citlivé elektroniky.

Umělé osvětlení

Umělé osvětlení objektu bude řešeno výhradně LED svítidly s ohledem na trend způsobu osvětlování prostor v současnosti a s ohledem na úspory elektrické energie. V místnostech budou použity interiérové přisazené nebo vestavné LED panely. V chodbách, interních komunikacích a schodištích budou použita LED svítidla přisazená. Typy svítidel budou konzultovány z hlediska designu a jejich užívání s investorem.

Intenzita osvětlení bude navržena v souladu s ČSN EN 12464-1 dle hodnot určených jednotlivými články normy. Hodnoty budou vypsány na výkresech elektroinstalací v tabulce legendy účelů místností. Zároveň budou zohledněny požadavky investora. Hodnoty intenzity osvětlení budou vztaženy ke srovnávací výšce 800 mm nad podlahou.

Instalace svítidel bude provedena kabely CYKY-J odpovídajících průřezů, taženými pod omítkou ve zděných stěnách, případně v podhledech, svorkování bude v krabicích v instalačních

krabicích kabelovými svorkami WAGO. Světelné okruhy sociálních zařízení budou chráněny proudovými chrániči 30 mA.

Silnoproudá elektroinstalace

Silnoproudá elektroinstalace bude provedena standardními zásuvkami 230V/16A, jednoduchými a dvojíty, případně zásuvkami s přepěťovou ochranou. Instalace bude provedena pod omítkou, případně v podparapetních plastových žlebech, v určitých místech budou zásuvky instalovány také v podlahových instalačních krabicích, kabely bude možné případně vést i v kazetových podhledech. Zásuvkové okruhy budou řešeny kabely CYKY-J odpovídajících průřezů, svorkování pak v instalačních krabicích pomocí svorek WAGO. Všechny zásuvkové okruhy budou chráněny proudovými chrániči 30 mA.

Vytápění, VZT, klimatizace

Pro optimalizaci vnitřního prostředí budou v čekárně a pracovišti odběrového centra instalovány klimatizační jednotky. Pro jejich napájení budou z rozvaděče přivedeny 2 samostatně jištěné přívody kabely CYKY-J, ukončené zásuvkami 230V. Pro řízení těchto jednotek budou v jednotlivých místnostech instalovány prostorové termostaty s možností nastavení určitého rozsahu požadovaných teplot.

Ohřev TUV

Bude zajištěn ve stávajícím zařízení objektu.

3. Slaboproud

Datové síť

V současné době je do stávajícího objektu přiveden 1 zemní optický kabel, kterým je řešen vnější datový rozvod. Pro nové uspořádání datových rozvodů bude tento kabel využit i nadále, pouze bude upraven provařením a 12 vláken pro zlepšení propustnosti původního optického kabelu. Tento kabel bude přiveden do nové přístavby v každém podlaží. Rack zde bude vybaven veškerým zajištěním TZB požadavků (klimatizace, hlídání teploty, požární zabezpečení, EPS, UPS, apod.) a bude zde instalován datový rozvaděč (RACK) o velikosti 1000x2000x800 mm s patřičným vybavením, pro zabezpečení rozvodů datových sítí celého patra. Datové síť budou řešeny kabely UTP 4x2x0,5 cat. (min) 6 – bez stínění, které budou vedeny pod omítkou, v podlahách, v podhledech apod., a budou ukončeny datovými dvojzásuvkami pod omítkou, v podparapetních žlebech nebo v podlahových instalačních krabicích. Počet zásuvek v zázemí lékařského personálu, je navrhován dle klíče – na 1 osobu 2 dvojzásuvky, na 2 osoby 3 dvojzásuvky. Dále budou připraveny datové přívody pro vybraná zařízení TZB, WIFI, venkovní datové zásuvky, kamerový systém, přístupový systém, a rezervy do každé místnosti objektu, byť nevyužívaných ihned.

Telefonní síť

Rozvody telefonu v objektu jsou řešeny v zemi, kdy pro objekt pavilonu W – je přiveden kabel SYKFY 25x5x0,5 mm², který je ukončen ve stávající místní telefonní ústředně. Vzhledem k navýšení požadavků na počet telefonních připojení bude nutné od hlavní ústředny doplnit ještě jeden kabel SYKFY 25x2x0,5 mm² nebo stávající kabel demontovat a nahradit jej novým kabelem SYKFY 50x2x0,5 mm². Tento kabel (kabely) bude přiveden do nové serverovny, kde budou ukončeny na připojovacím panelu. Další rozvod telefonní sítě je řešen současně se sítí datovou, tedy metalickou cestou a telefonní přístroje budou napojeny vždy do některé z určených datových zásuvek daného místa.

Kamerový systém

Kamerový systém bude řešen na bázi datových rozvodů, kdy pro jednotlivé kamery bude do určeného místa přivedena dvojice datových kabelů, ukončených datovou dvojjáskou. Rozvod pak zajistí jak přenos obrazu, tak napájení IP kamery. V datovém rozvaděči pak bude instalován server kamerového systému, který bude data z kamer ukládat a zálohovat. Kamerový systém bude realizovat specializovaná firma.

Přístupový systém

Přístupový systém bude řešen podobně jako kamerový systém na bázi datové kabeláže, která bude přivedena ke každému dveřnímu zámku ošetřené místnosti. Systém bude využívat data ze serveru a souvisejících zařízení jako jsou čtečky, docházka, rozhraní pro nastavení přístupových práv, apod. Přístupový systém bude realizovat specializovaná firma.

EPS - viz. samostatná část v požárně bezpečnostním řešení

4. **Uzemnění a ochrana před bleskem** - bude využito stávající zařízení.

Vnitřní ochrana

Instalace svodiče přepětí stupně B do rozvaděče RH v rozvodně NN, instalace kombinovaných svodičů přepětí stupně B+C do rozvaděčů všech podružných rozvaděčů.

5. **Souhrnná bezpečnostní opatření**

Kvalifikace pracovníků

Obsluhovat el. zařízení smí jen pracovníci poučení s kvalifikací min. dle par. 4, vyhl. 50/1978 Sb.

Pracovat na el. zařízení smí jen pracovníci znalí s kvalifikací min. dle par. 5, vyhl. 50/1978 Sb.

Křižování a souběhy

Při montáži musí být dodrženy předepsané vzdálenosti souběhů a křižování kabelů nn s kabely slaboproudu a ostatními podzemními sítěmi.

Provádění montážních prací

Před započítím zemních prací je nutné, aby investor zajistil vytýčení podzemních vedení od správců jednotlivých inženýrských sítí.

Při provádění montážních prací musí být dodržována příslušná ustanovení následujících norem a předpisů:

- Soubor norem ČSN 33 2000 v platném znění
- ČSN 01 8013 - Grafické značky pro použití ve specifických zařízeních – Ochrana proti ohni
- ČSN 33 0420 - Koordinace izolace elektrických zařízení nízkého napětí – Část 1: Zásady, požadavky a zkoušky
- ČSN 33 1500 - Elektrotechnické předpisy. Revize elektrických zařízení
- ČSN 33 2000-4-41 ed.2 - Ochranná opatření pro zajištění bezpečnosti – Ochrana před úrazem elektrickým proudem
- ČSN 33 2000-4-43 ed.2 Ochrana proti nadproudům
- ČSN 33 2000-5-523 - Dovolené proudy v elektrických rozvodech
- ČSN 33 2000-5-54 ed.3 - Výběr a stavba elektrických zařízení - Uzemnění a ochranné vodiče

- ČSN 33 2030 - Směrnice pro vyloučení nebezpečí od statické elektřiny
- ČSN 33 4010 - Pojistky a ostatní zařízení pro nadproudové jištění
- ČSN 34 1050 - Předpisy pro kladení silových elektrických vedení
- ČSN 34 1610 - Elektrické přenosové a distribuční sítě
- ČSN 38 0810 - Použití ochrany před přepětím v silových zařízeních
- ČSN 38 2156 - Kabelové kanály, šachty, mosty a prostory
- ČSN EN 50110-1 - Obsluha a práce na elektrických zařízeních
- ČSN EN 50174-1 ed.2 - Instalace kabelových rozvodů – Část 1: Specifikace a zabezpečení kvality
- ČSN EN 50174-2 ed.2 - Instalace kabelových rozvodů – Část 2: Projektová příprava a výstavba v budovách
- ČSN EN 60204-1 ed.2 - Bezpečnost strojních zařízení – Elektrická zařízení strojů – Část 1: Všeobecné požadavky
- ČSN EN 62305-1 až - 4 v platném znění – ochrana proti přepětí
- ČSN EN 12646-1 : 2012 – Světlo a osvětlení – Osvětlení pracovních prostorů - Část 1 :
- ČSN 73 3050 – Zemní práce
- Vyhláška ČÚBP č.48/92 Sb.
- Vyhláška ČÚBP č.601/2006 Sb.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Stavba bude rozdělena do tří základních věcných a časových celků :

- přístavba vstupu a pohotovostního wc, stavební úpravy v interiéru objektu
- sanace suterénního zdiva, výměna oken, realizace nových rozvodů instalací
- realizace nových pochůzích zpevněných ploch a přístupové rampy

Jak už bylo výše uvedeno stavba bude rozdělena do tří věcných a časových celků :

• předpoklad započetí první části ve III. Kvartálu 2023

• předpoklad ukončení ve IV. Kvartálu 2023

j) orientační náklady stavby.

Cca 2.000.000,- (bez vnitřního vybavení)

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Urbanistická koncepce je již daná vychází ze stávajících prostorových vazeb tohoto území. Vzhledem k tomu, že se jedná o stavební úpravu stávajícího objektu, v rámci území kde se neuvažuje z jinými zásahy, než výstavba spojená s rozvojem nemocnice, může dojít k zahájení úpravy tohoto prostoru, bez omezení. Stavba je svým významem a účelem vhodná a žádoucí.

Přístavba pavilonu W nepředstavuje nový objem v území. Na upravovaný objekt nejsou napojeny žádné další provozy. Vlastní přístavba pavilonu představuje realizaci prostorové niky na severní fasádě objektu.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Přístavba a stavební úpravy reagují na požadavky nového provozu. V rámci stávajících provozů dojde k několika drobným úpravám ve vnitřní dispozici provozu. V rámci suterénu dojde k drobné úpravě sanitárního zázemí umístěním samostatného wc a odstraněním jedné sprchy pro zvětšení manipulačního prostoru v této místnosti. V rámci oprav bude celá místnost sanitárního

zázemí nově obložena keramickým obkladem. Tímto dojde k vytvoření samostatného provozního zázemí včetně personálního wc pro pracovníky odběrového centra.

V úrovni 1.np bude realizována čekárna ze stávajícího pokoje a s rozšířením do druhé místnosti. Na obvodovou zeď v této části bude realizována přístavba aby se tímto novým bezbariérovým vstupem dostali pacienti na pracoviště odběrového centra. V rámci přístavby bude realizováno i pohotovostní wc opět přístupné z prostoru čekárny. Zbývající plochu patra bude poté vyplňovat pracoviště odběrového centra a jeho zázemí.

Stávající 2.np bude upraveno pouze z důvodu aby každá místnost byla samostatně přístupna z komunikace a omezila se vzájemná průchodnost místností. V komínové zdi se provede otvor – průchod a zajistí ocelovými nosiči. Stejná statická úprava bude i při odstranění příčky v 1.np. Zde bude stabilizovat příčky 2.np. Jednotlivé místnosti budou poté využity pro samostatné kancelářské prostory.

Veškeré navrhované úpravy budou využívat stávající technické infrastruktury pavilonu. Předpokládá se nová instalace klimatizačních jednotek.

Základní barevnou paletou je jemný odstín okrové barvy na stávající fasádě, v kombinaci s bílou barvou na okenních rámech, v kombinaci s šedou barvou klempířských výrobků použitých na římsách. Tyto budou doplněny novými konstrukcemi ve stejném barevném provedení

Tvarové, materiálové a barevné řešení je poté patrné z výkresové dokumentace.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Jedná se o úpravu stávajících provozních dispozic v 1. pp a 1 a 2.np. Jedná se o jednoduchou úpravu provozní dispozice aby byl zajištěn přístup do všech prostor objektu a zamezeno procházení jednotlivými místnostmi.

Jak už bylo popsáno, nejdůležitější úpravou je zřízení odběrného místa, instalace čekárny a zajištění nového bezbariérového přístupu do této čekárny. V 1.np dojde k odstranění dvou příček a spojení dvou místností do jedné. Na tuto bude poté navazovat přístavba nového vstupu a pohotovostního wc. Bude realizována nová příčka v nové poloze oddělující čekárnu od pracoviště odběrného místa. Zároveň bude v odběrové místnosti realizován prostor zázemí na úkor místnosti u vstupu. Do statických konstrukcí se zde zasahovat nebude, ale budou staticky posíleny stávající konstrukce, tak aby se předešlo případným defektům. V 2.np dojde k realizaci otvoru ve střední komínové zdi (komíny jsou již nefunkční), pro průchod do komunikace, zajišťující samostatný přístup do všech místností. V suterénu dojde k jednoduché úpravě vybavení sanitárního zázemí vložením záchodové mísy a odebráním jednoho sprchovacího koutu.

V souvislosti s těmito úpravami budou provedeny záchovné a udržovací práce na objektu. Budou vyměněny výplně stavebních otvorů – oken a budou vyměněny za prefabrikované stávající anglické dvorky. S tím budou vyměněny také související klempířské výrobky – parapety. Výměnou projdou také střešní okapy a svody.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Základním požadavkem pro navrhování těchto provozů je bezbariérovost, minimálně základních provozů. Zde původní řešení neumožňuje plnou bezbariérovost ve všech patrech a proto budou do 2.np umístěny doprovodná pracoviště bez požadavku na bezbariérovost. V suterénu se jedná o zázemí personálu. Zde také není bezbariérovost podmínkou. Do stávajícího 1.np nelze bezbariérovost zajistit na stávajících konstrukcích, proto bylo přistoupeno k přístavbě, ve které bude umístěn zevní filtr za novým přístupem do objektu. Nový vstup bude přístupný schodištěm i rampou o předepsaném sklonu, tak aby byl zajištěn i přístup pro handicapované na vozíku. Vstupní dveře jsou také dimenzovány na požadovaný průchod 1,2 m po otevření druhého křídla. V přízemí je nově vybudováno wc v parametrech pro osoby na vozíku. To zároveň eliminuje požadavek na předsíň a tudíž wc je dostatečně prostorné pro zajištění lidských vzorků.

Veškeré přístupy do objektu budou řešeny s pomocí nájezdových ramp, ale převýšení bude do 2 cm.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Vzhledem k tomu, že se jedná o objekt standardního nemocničního využití, nejsou kladeny

zvláštní podmínky na užívání stavby. Stavba bude mít standardní požadavky na bezpečnosti užívání. Objekt je upravován s ohledem na to, aby při jeho užívání a provozování nedocházelo ke vzniku rizik, jako jsou: pád, náraz, popálení, uklouznutí, zásah elektrickým proudem či výbuchem uvnitř nebo v blízkosti tohoto objektu.

Budou splněna ustanovení Vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby. Žádné zvláštní bezpečnostní předpisy nebyly stanoveny.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Stavební řešení bude odvislé od části stavby. Předpokládá se, že veškeré vnitřní úpravy budou realizovány souběžně s výměnou okenních výplní a s rekonstrukcí vnitřních instalací. Druhou etapou bude přístavba vstupu, včetně přístupového chodníku a rampy se schodištěm. S těmito konstrukcemi budou vyměněny klempířské prvky a anglické dvorky.

Přístavba bude realizována z plynosilikátových cihel typu Ytong a dodatečně izolována tepelným izolantem. Věnc kryjící zdivo může být proveden ve spádu, nebo v rovině a vyzdívka pod střechou bude ve spádu seříznuta. To nechť zvolí prováděcí firma. Stropní konstrukce je vytvořena ze systému dřevěných nosníků uložených na obvodové zdivo. Střešní rovina je stejně jako boční zdi opláštěna plechem vytahovaným z role na vodní drážku. Čelní fasáda je pouze omítnuta na perlinku.

Základ přístavby je výškově uskakován, aby nedošlo k bočnímu zatížení stávajících konstrukcí suterénu. Jedná se o standardní beton B25 popřípadě betonové základové tvarovky. V rámci zemních prací je nutno provést přeložku areálového vedení NN a z nového prostoru přístavby odkanalizování splaškovou kanalizací do areálové kanalizace v prostoru blízké komunikace.

b) konstrukční a materiálové řešení,

Nejprve budou realizovány základové pásy s odstupňováním, tak aby nezatěžovaly stávající podzemní podlaží. V rámci těchto prací bude přesunuto elektrické vedení areálového rozvodu NN a umístěno, kolem stávajícího objektu, kanalizační přípojení od nového sanitárního prvku do stávající splaškové kanalizace v předprostoru objektu. Poté bude realizován nový nosný systém přístavby na betonové desce z autoklávových tvárnic typu Ytong. Tento bude zakončen železobetonovým věncem ukončený ve spádu. Na tento budou položeny dřevěné trámy mezi které a pod které budou rozprostřena tepelná izolace v podobě minerální vaty, do dřevěného roštu. Střešní rovina bude vytvořena celoplošným bedněním, na které bude rozprostřena pojistná hydroizolace a poté ocelový plech s povrchovou úpravou galvanizováním – pohledový plech vytahovaný z role typu Lindab, v barvě tmavě šedé. Stejným způsobem budou ošetřeny i obě boční stěny. Čelní stěna, zbývající část, bude odsazena od hran bočních zdí a kryta standardní omítkou.

Okenní výplně budou nahrazeny hliníkovými konstrukcemi s přerušným tepelným mostem, zasklené izolačním trojsklem. Okno v pohotovostním wc bude opatřeno okenní konstrukcí s výklopnou částí ovládanou klikou na bowdenu. Sklo bude opatřeno neprůhlednou fólií. Místnost bude taktéž vybavena ventilací s doběhem ovládanou z místa rozsvěcování světla.

K objektu bude přiveden chodník tvořený zámkovou dlažbou tl.6 cm do předepsaných skladeb. Dlažba bude uzamčena do betonových chodníkových obrubníků. Rampa vedoucí k novému vstupu bude realizována z pohledového betonu a pochůzí povrch bude škrábaný, aby byla zajištěna protiskluznost. Vynášecí zeď bude vybavena ocelovým madlem.

Vnitřní příčky budou realizovány z autoklávových cihel s dodatečnými povrchovými úpravami. Veškeré rozvody elektro, vzduchotechniky, topení, vody a kanalizace budou realizovány v drážkách příček každého patra. V kombinaci s pevnými plochami budou také posuvné příčky, které budou opět ze systémových konstrukcí.

V prostorách čekárny a odběrového pracoviště budou v podhledech osazeny i jednotky

vnitřního větrání – klimatizace.

Na podlahy bude užito několika povrchů, vždy v souladu s užíváním jednotlivých místností a v souladu s požadovanou reakcí materiálů na oheň. Místnosti odběrového centra a čekárny budou opatřeny vinylovými povrchy s požadovanou reakcí na lékařské prostředí. Na toaletách se předpokládá užití keramiky na podlahu i povrchů zdí. Bude zajištěno celoprostorové odvětrání prostor sociálního zařízení a jeho bezproblémová údržba.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek

- zřícení stavby nebo její část
- větší stupeň nepřípustného přetvoření
- poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce,
- poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

Na vlastní stavbě nebudou instalovány žádné výjimečné provozně-technologické soubory. Hovořit se dá pouze o instalaci klimatizačních jednotek.

Ostatní zařízení technická a technologická budou výhradně standardní. Stavba je napojena na stávající elektro přípojení a ta bude zajišťovat přívod energie pro provoz objektu. Objekt je zásobován pitnou vodou z vodovodního řádu a řádně odkanalizován přes stávající kanalizační přípojení.

b) výčet dalších technických a technologických zařízení.

Vytápění objektu

Projekt řeší úpravu rozvodů ÚT a osazení nových radiátorů v upraveném dispozičním schématu. Veškerý tento systém bude napojen na stávající rozvody. Vzhledem k lepším tepelně technickým vlastnostem nových obvodových konstrukcí se nepředpokládá s navýšením požadavku na topení.

Zdrojem tepla je stávající zdroj – kotelna ve sklepním prostoru. Do tohoto stavu a napojení se nebude nijak zasahovat.

Ve vytápěných místnostech budou instalována nová ocelová desková otopná tělesa s bočním a / nebo spodním napojením. Na rozvody topné vody budou OT napojena přes uzavírací šroubení a dvojregulační ventily vybavenými termostatickými hlavice.

Rozvody topné vody budou zhotoveny pájením z měděných trubek. Potrubí budou podle potřeby tepelně izolována jednovrstvou izolací.

Veškeré montážní práce na technologickém zařízení zdroje tepla budou prováděny v souladu s technologickými předpisy výrobců a ČSN 06 0310.

Veškeré svářečské práce smějí vykonávat pracovníci, kteří mají zkoušku dle ČSN EN 287-1. Musí být provedeno ochranné uzemnění dle ČSN 332000-4-41, ČSN 332000-5-54 a ČSN EN 60204-1.

Veškeré práce na plynovém zařízení budou prováděny v souladu s ČSN EN 1775, TPG 704 01 a souvisejícími předpisy.

Zkoušky zařízení:

Před zahájením zkoušek bude zkontrolován způsob montáže armatur. Navržené armatury s regulační funkcí mají na tělese vyznačen směr proudění, který musí být při montáži dodržen.

Zkoušky zařízení budou prováděny dle ČSN 06 0310 – Tepelné soustavy v budovách – Projektování a montáž. V bodě 8 jsou uvedeny požadavky na zkoušky zařízení. Zkoušky zařízení

proběhnou na nezaizolovaném potrubí. Šroubované a přírubové spoje nesmí být opatřeny nátěrem.

Před vlastními zkouškami bude systém propláchnut dle odstavce 8.1 ČSN 06 0310. Při proplachování systému budou všechny regulační ventily otevřeny na maximální průtok.

Zkoušky těsnosti: Budou provedeny podle ČSN 06 0310, odstavec 8.2.

Provozní zkoušky: Budou provedeny podle ČSN 060310, odstavec 8.3.

Provozní zkoušky se dělí na zkoušky dilatační a topné

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostní řešení

viz. Samostatná část zpracovaná Bc. Nikolou Stolařovou, tel. 725 121 426, e-mail: pbr.stolarova@gmail.com, autorizace : Bc. Tomáš Konečný, tel. 602 536 384, e-mail: pbr.konecny@seznam.cz, ČKAIT: 1103877

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Jedná se o úpravu části objektu přístavbou, která nebude mít vliv na tepelně technické vlastnosti celého objektu pavilonu. přístavba pavilonu bude realizována dle doporučených požadavků na konstrukce. Ostatních povrchů se ale úpravy dotýkat nebudou. Přesto bude dbáno na optimální návrh hospodaření s energiemi.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Budou dodrženy základní požadavky (Hygienická zařízení a šatny ČSN 73 4108)

- Komunikační prostor je opatřen umělým osvětlením v souladu s normovými hodnotami.

Veškeré místnosti budou přirozeně větrány a osvětleny okenními otvory na fasádu. Místnosti sociálního zařízení budou nuceně odvětrány na fasádu. Místnosti bez přímého osvětlení denním světlem budou osvětleny uměle. Negativní vlivy působení provozů na okolí stavba nebude vykazovat.

Provoz v objektu bude produkovat odpad, který bude shodný se stávajícím a bude likvidován shodně s dnešním stavem.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Radonové měření nebude provedeno, neboť se jedná o stávající budovu a upravované přízemí se nachází mimo stávající podzemní podlaží. Přístavba neobsahuje pobytové místnosti nebo pracoviště.

b) ochrana před bludnými proudy,

Zařízení a provozy vkládané do upravovaného objektu, nevyžadují tuto ochranu.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Zařízení a provozy vkládané do upravovaného objektu , nevyžadují tuto ochranu

d) ochrana před hlukem,

Zařízení a provozy vkládané do upravovaného objektu, nevyžadují tuto ochranu Lokalizace

stavby je v území bez výrazného zdroje hluku. Vlastní objekt nebude mít vliv na zvýšení hlukové zátěže v okolí a bude splňovat hygienické limity dle §12NV č.148/2006 Sb. a 272/2011 Sb.

e) protipovodňová opatření. Objekt je mimo veškerá inundační území.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

V rámci upravovaného objektu budou pouze upravena veškerá připojovací místa na síť technické infrastruktury.

a) napojovací místa technické infrastruktury a připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

elektroinstalace – připojení

Objekt je napojen na místní vedení NN za trafostanicí patřící investorovi.

Připojení vodovodu

stavba je napojena na vodovod v majetku investora

Dešťová kanalizace

Veškeré dešťové vody z upravovaného objektu jsou svedeny do stávající vnitřní kanalizace v majetku investora.

Splašková kanalizace

Splaškové vody budou svedeny do kanalizace, umístěné na pozemku investora.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení,

Stávající objekt a areál je uspokojivě napojen na dopravní infrastrukturu. Do tohoto stavu se nebude zasahovat. Na severní i východní straně upravovaného objektu je zrealizována zpevněná plocha pro odstavení vozidel. Je zde vymezena plocha pro odstavení osobních vozidel, včetně pro imobilní.

Vnější plochy jsou v současné době stabilizovány. Parkování je dáno polohou objektu v rámci areálu nemocnice, kde je již spousta ploch vymezena pro parkování návštěvníků, zaměstnanců a nemocničních vozidel. Dům je beze změny součástí této občanské vybavenosti zóny a z objektivních důvodů nebyla řešena otázka vyhrazeného parkování pro upravované provozy samostatně. Objekt je součástí areálu nemocnice. Z toho důvodu budou zaměstnanci a návštěvníci objektu využívat stávající dopravní infrastruktury této zóny.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Upravovaný objekt je uspokojivě napojen na dopravní infrastrukturu přes stávající parkoviště na místní účelové komunikace.

c) doprava v klidu

Vnější přístupové plochy jsou v současné době navrženy pro odstavení vozidel včetně imobilních. V prostoru je také plocha pro odstavení sanitních vozidel. Parkování je realizováno před navrženým objektem.

d) pěší a cyklistické stezky - do stávajícího systému stezek stavba nikterak nezasahuje.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy, b) použité vegetační prvky, c) biotechnická opatření.

V rámci upravovaného objektu těchto úprav nebude potřeba. Veškeré tyto opatření budou případně realizována v dalších etapách v souvislosti s rozvojem území, zde přístavbami k upravovanému objektu.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Výstavba svým provozem může ohrožovat ovzduší hlavně zplodinami a výfukovými plyny a zvýšenou prašností.

Eliminace tvorby exhalátů je možná :

- Používáním ekologických paliv nebo elektrické energie
- Zákazem spalování hořlavých odpadů na stavbě, odvoz na příslušné skládky
- Efektivním organizováním dopravy s používáním strojů se spalovacími motory a jejich náhrada elektrickými zařízeními
- Kontrolou technického stavu vozidel

Prašnost, vznikající hlavně při zemních pracích, a manipulace se sypkými materiály se dá eliminovat :

- Kropením staveništních komunikací a sypkých nákladů
- Čištěním aut a mechanismů před výjezdem ze staveniště
- Zakrýváním skládek sypkých materiálů
- Používáním vhodných obalů a mechanismů

(14) V souladu s ustanovením §3 odst. 1. zákona o ochraně ovzduší stavebník po dobu realizace záměru zajistí:

(15) - omezování prašnosti pravidelnou údržbou manipulačně-stavebních ploch

(16) - provádění zemních prací vždy v rozsahu nezbytně nutném

(17) - minimalizování zásob sypkých materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti

(18) - očištění stavebních mechanismů vyjíždějících ze staveniště tak, aby nedošlo ke znečištění veřejných komunikací

(19) - pravidelné odstraňování případného znečištění veřejných komunikací

(20)

Vliv hluku od stavební činnosti je nutné eliminovat výběrem mechanismů s nižší hladinou hluku (70-80 dB) a jejich vhodným časovým zařízením.

Předpokládaný útlum hluku vlivem vzdálenosti je cca 30 dB

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině, minimální

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000, žádný

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA, žádný

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Vzhledem k tomu, že se jedná pouze o stavební úpravy v rámci stávajícího objektu,

nedojde ke změně stávajících technických poměrů v území v přímém okolí stavby.

B.7 Ochrana obyvatelstva - Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Vzhledem k tomu, že se jedná pouze o stavební úpravy stávajícího objektu, v rámci ploch schválené územním plánem pro tuto funkci, nebyly tyto požadavky stanoveny.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Na stavbě bude zajištěn elektrický proud přípojkou z distribučního vedení nacházející se v bezprostřední blízkosti objektu. Voda pro stavbu bude zajištěna ze stávající vodovodní přípojky investora v bezprostřední blízkosti objektu.

Materiály pro stavbu se budou soustřeďovat a shromažďovat přímo na stavbě. Suť a stavební odpad bude odvážen bezprostředně na předem určenou skládku.

b) odvodnění staveniště, Dešťová voda bude svedena do stávající dešťové kanalizace.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Staveniště se nachází na hraně občanské vybavenosti a zóny bydlení v rodinných domech. Území je přístupné ze stávající místní účelové komunikace. Pozemek je v současné době plně využíván.

a) elektrická energie: Elektrická energie potřebná pro stavbu bude zajištěna ze stáv. přípojky

b) kanalizace: Bude používáno mobilní WC

c) voda: Voda technologická potřebná pro stavbu bude zajištěna ze stávající přípojky

d) telefon: Používány budou zejména mobilní telefony.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

V zájmu zhotovitele stavby bude, aby nedocházelo ke kolizím stavby a provozu v okolí. Krátkodobé zábory staveniště budou v místech kontaktu s veřejným provozem vymezeny přenosnými zábranami, přechodným dopravním značením nebo jiným náležitým způsobem. Při bourání části konstrukce bude dbáno bezpečnostních předpisů tak, aby nedošlo ke škodám na zdraví a majetku.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Nedojde ke kácení stromů, dojde k odstranění několika keřů na severní straně objektu.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),

Veškeré stavební práce se budou odehrávat přímo na staveništi.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy, - nejsou

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Specifikace odpadů vznikajících stavební výrobou :

17201 – odpadové obaly ze dřeva

17202 – odpadové stavební dřevo

18705 – odpadová asfaltová lepenka a papír nasycený živicí a bitumenem

31409 – stavební suť a jiný stavební odpad neznečištěný škodlivinami

35106 – železný šrot, kovové nádoby a obaly znečištěné škodlivinami

S odpady vzniklými v průběhu stavby bude nakládáno v souladu s uvedeným zákonem. Vzniklé odpady budou předány pouze právnickým nebo fyzickým osobám oprávněným k podnikání, které jsou provozovateli zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo výkupu určeného druhu odpadu ve smyslu ustanovení §14 ho zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Podrobnosti v nakládání s odpady upravuje vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.

Ke kolaudačnímu řízení doloží investor - provozovatel doklady o využití, resp. zneškodnění odpadů vznikajících ze stavební výroby.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
Minimální, veškeré výkopky budou rozprostřeny na stávajícím pozemku.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Zásobování staveniště a odvoz odpadu bude zajištěno veřejnou komunikací. Při odjezdu techniky ze stavby musí dodavatel dbát na její očištění před vjezdem na veřejné komunikace. Dodavatel musí provádět každodenní úklid staveniště.

Energie a voda budou odebírány ze stávajícího místa. Vlastní uspořádání staveniště je věcí dodavatele stavby.

V případě dané stavby se jedná o dočasné minimální zvýšení hluku a vibrací, znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem, minimální znečišťování komunikací a zvýšené prašnosti a prakticky nulové znečišťování podzemních a povrchových vod.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů,

Při stavbě se musí dodržovat předepsané požadavky na dodržování bezpečnosti práce daných příslušnou legislativou v aktuálním znění.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb, - nepožadováno

m) zásady pro dopravně inženýrské opatření, - nepožadováno

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),

V rámci zajištění příslušných podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví budou dodržena veškerá ustanovení příslušné legislativy, jako např. zák. č. 309/2006 Sb. a NV.591/2006 Sb. a souvisejících právních předpisů k dané stavbě, resp. průběhu realizace této stavby.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

předpoklad zahájení stavby 09/2023

předpoklad dokončení stavby 12/2023

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Splaškové vody budou svedeny do stávající areálové kanalizace. Dešťové vody budou samostatně napojeny do areálové dešťové kanalizace.

Upravovaný objekt je uspokojivě napojen na vodovodní síť, na areálový nemocniční vodovod, tento je plně v majetku investora.

V červenci 2022

Ing.arch. Martin Janda